



*Карловы Вары – вековые европейские традиции  
курортного дела!*

prezident

Luxury Spa & Wellness Hotel

Счастье быть здоровым, воплощенное в реальность!

## *Карловы Вары – Начало истории:*

---

Король Карл IV – более 600 лет от момента открытия целебных свойств местных минеральных источников.

Доктор Вацлав Пайер (1952 год) – трактат о лечении минеральными ваннами. Находится непрерывно в воде порядка 10 часов в день.

Доктор Йохан Штробельбергер (1620 год) – питьевой курс до 8 литров в день в сочетании с наружным применением.

Доктор Давид Бехер (1772 год) – «Эту воду надо пить!», до 2.5 литров в день, в три приёма, за 30-60 мин. до еды, непосредственно у источников.

Доктор Милада Сарова (1974 год) – вода Карловых Вар максимально похожа по составу с внутренней межклеточной средой человека.

## *Карловы Вары – Природный механизм образования воды:*

---

Атмосферные осадки попадают в почву на глубину более 2000 метров через гранитную плиту на которой стоит город через имеющуюся в ней трещину.

Вода нагревается, обогащается минералами, микроэлементами и насыщается углекислым газом CO<sub>2</sub>.

По законам физики и посредством CO<sub>2</sub> вода выталкивается на поверхность земли в месте природного разлома.

Начало-начал – источник «Вржидло». Извергает в сутки более 3 млн. литров воды с температурой 72С, 18 тонн солей. Общая минерализация 6.4 г/л.

Все остальные источники – ответвления главного гейзера.

## *Карловы Вары – Состав воды:*

---

Источники горячие – от 72 С до 30 С; рН воды 6.6 -7.1.

Содержание углекислоты CO<sub>2</sub> – от 350 до 1200 мг/л.

Сульфатно-натриевые, гидрокарбонатно-натриевые, хлоридно-натриевые.

С высоким содержанием Кальция, Калия, Лития, Брома, Железа, Кремния, Радона (следовые количества).

В общей сложности в воде содержится более 50-ти микроэлементов и других веществ, которые сходны по своему составу с внутренней средой организма человека.

Чем дальше от гейзера, тем холоднее вода и более насыщенная углекислотой (CO<sub>2</sub>).

## *Карловы Вары – Природные факторы:*



Минеральная Вода для:

приема внутрь (питья),  
для ингаляций и орошений.

Торфяная грязь для:

частичной аппликации на болевые участки,  
локального (полного) обертывания.

Углекислый газ для:

классических минеральных ванн,  
газовых конвертов (мешков),  
пневмопунктуры (газовых уколов).

В сочетании с методами классической реабилитационно-восстановительной физиотерапии.

## *Карловы Вары – Показания для лечения:*

Заболевания Желудочно-Кишечного тракта (ЖКТ):

хронический гастрит;

хронический панкреатит;

язва желудка и двенадцатиперстной кишки;

реабилитация после операции на поджелудочной железе и двенадцатиперстной кишке;

реабилитация после перенесенных тяжелых кишечных инфекций;

хронический запор;

реабилитация после операций на желчном пузыре;

хронический дуоденит;

хронический холецистит;

хронические гепатиты, в том числе токсические;

воспаления полости рта, в т.ч. гингивиты.

## *Карловы Вары – Показания для лечения:*

---

### Нарушение обмена веществ:

сахарный диабет I и II типов;  
избыточная масса тела (ожирение);  
повышенное содержание холестерина и липопротеидов высокой  
плотности в крови;  
нарушение обмена мочевой кислоты (мочекаменная болезнь);  
подагра.

### Заболевания опорно-двигательного аппарата:

хронические артриты метаболического характера;  
дегенеративные поражения позвоночника.

## *Карловы Вары – Показания для лечения:*

---

Реабилитация пациентов после перенесенной онкологии:

все пациенты, перенесшие специфическое лечения онкологических заболеваний, без признаков рецидива и в случаях, когда нет запрета от лечащего врача для прохождения курса восстановительного лечения;

Урологическо-андрологические проблемы:

профилактика репродуктивной функции у мужчин;  
профилактика простатита;  
профилактика потенции.

## *Карловы Вары – Как работает вода:*



Спазмолитически, муколитически, антифлогистически – поддерживает состояние и баланс микрофлоры кишечника.

Стимулирует экзо и эндогенную функцию секреции поджелудочной железы.

Улучшает различные функции желчи и желчного пузыря, в том числе профилактику раннего образования камней.

Ускоряет кровообращение в печени, тем самым стимулирует её скорейшую детоксикацию.

Очищает и стимулирует работу почек, препятствуя образованию таких соединений, как ураты, кальце-фосфаты, оксалаты – камни почек.

## *Карловы Вары – Противопоказания:*

---

Любые заболевания в стадии обострения, особенно острые респираторные инфекции.

Стеноз и рак желудочно-кишечного тракта.

Выраженная сердечно-сосудистая недостаточность, некомпенсируемая.

Выраженная почечная и печеночная недостаточность, некомпенсируемая.

Бронхиальная астма с частыми обострениями.

Гипертоническая болезнь II-III степени с повышенным диастолическим давлением.

Беременность.

## Гейзерная колоннада

Источник № 1 – «Гейзер» -74 С, CO<sub>2</sub> – 350-750 мг/л – имеет три отведения, различные по температуре:

А- 70 С – лечение диареи;

В -50 С – лечение запоров;

С -30 С – лечение запоров.

Пары «Гейзера» содержат в своем составе кремний и следовые количества радона. Их рекомендуется вдыхать пациентам с заболеваниями органов дыхания для устранения воспалительных процессов, стимуляции работы альвеол. Показаны так же при хронических тонзиллитах и ларингитах.

Общие показания для главного источника – гепатиты, холецистит, желчекаменная болезнь, язва желудка вне стадии обострения, различные воспалительные заболевания толстого и тонкого кишечника.

# *Карловы Вары – Питьевые колоннады, источники, применение:*

## Рыночная колоннада

Источник № 2 – «Карла IV» -64 С, CO<sub>2</sub> – 400 мг/л

Источник № 5 – « Рыночный» -62 С, CO<sub>2</sub> – 400 мг/л

Основные показания для этих источников – заболевания опорно-двигательного аппарата, когда требуется стимулировать рост костной и хрящевой ткани, с целью их укрепления. Так же для снятия болевого синдрома и восстановления функции пораженного сустава.

# *Карловы Вары – Питьевые колоннады, источники, применение:*

## Замковая колоннада

Источник № 3 – «Нижний Замковый» -49 С, CO<sub>2</sub> – 570 мг/л

Источник № 4 – «Верхний Замковый» -63 С, CO<sub>2</sub> – 760 мг/л

Основные показания для этих источников –укрепление костной, повышение эластичности хрящевой ткани. Так же для профилактики кариеса и лечения различных воспалительных заболеваний полости рта, например пародонтоза.

## *Карловы Вары – Питьевые колоннады, источники, применение:*

### Мельничная колоннада

Источник № 6 – «Мельничный» -53 С, CO<sub>2</sub> – 600 мг/л

Источник № 7 – «Русалкин» -60 С, CO<sub>2</sub> – 584 мг/л

Источники показаны в основном женщинам и детям для укрепления иммунитета, улучшения функции печени и ЖКТ. Кроме того, вода 6-го источника способствует укреплению ногтевой пластины и эластичности волос.

Источник № 8 – «Князя Вацлава» -65 С, CO<sub>2</sub> – 514 мг/л

Содержит в своем составе много глауберовой соли, поэтому обладает выраженным слабительным эффектом. Показан как средство детоксикации организма, для очищения кишечника, при запорах.

# *Карловы Вары – Питьевые колоннады, источники, применение:*

## Мельничная колоннада

Источник № 9 – «Либушин» - 60 С, CO<sub>2</sub> – 584 мг/л

Показан детям раннего возраста, для стимуляции обмена веществ и в качестве средства для похудения без применения специальных диет.

Источник № 10 – «Скальный» - 48 С, CO<sub>2</sub> – 600 мг/л

Показан при ожирении, замедленном метаболизме, Сахарном диабете II типа

# *Карловы Вары – Питьевые колоннады, источники, применение:*

## Садовая колоннада

Источник № 12 – «Садовый» - 39 С, CO<sub>2</sub> – 900 мг/л

Показан пациентам с заболеваниями печени, состояниями после перенесенных гепатитов. При мочекаменной болезни способствует очищению почек от песка.

Источник № 15 – «Змеиный» - 30 С, CO<sub>2</sub> – 1000 мг/л

Главными показаниями к приему этой воды являются Сахарный диабет II типа и хронические воспалительные поражения поджелудочной железы (панкреатиты).

# *Карловы Вары – Питьевые колоннады, источники, применение:*

## Источники с собственными павильонами

Источник № 11 – «Свободы» - 60 С, CO<sub>2</sub> – 573 мг/л

Показан пациентам – мужчинам в качестве профилактики мужской репродуктивной функции, при риске возникновения простатита и проблемах с потенцией.

Источник № 14 – «Стефании» - 16 С, CO<sub>2</sub> – 1300 мг/л

В качестве питьевого курса при запорах и для стимуляции работы кишечника.



*Enjoy the difference...*

prezident

Luxury Spa & Wellness Hotel

\*\*\*\*

Оздоровляйтесь как Президент...



Доктор Милада Сарова и  
Первый Президент Чехии  
Вацлав Гавел



Дагмар Гавлова и  
актриса Ума Турман  
на открытии бюста В. Гавлу

# Оздоровляйтесь как Президент...



Доктор Милада Сарова и  
Первый Президент СССР  
Михаил Горбачев

Оздоровляйтесь как Президент...



Доктор Милада Сарова и французско-  
российский киноактер  
Жерар Депардьё

Расположение  
в центре курортной зоны,  
в 100 метрах от источников



## УСЛУГИ ОТЕЛЯ:

Free  
Wi-Fi



Connect.  
rooms





# ПРОЖИВАНИЕ

50 двухместных номеров, 3 варианта смежных номеров, 4 категории

Standard



Design



Lux



Junior Suite





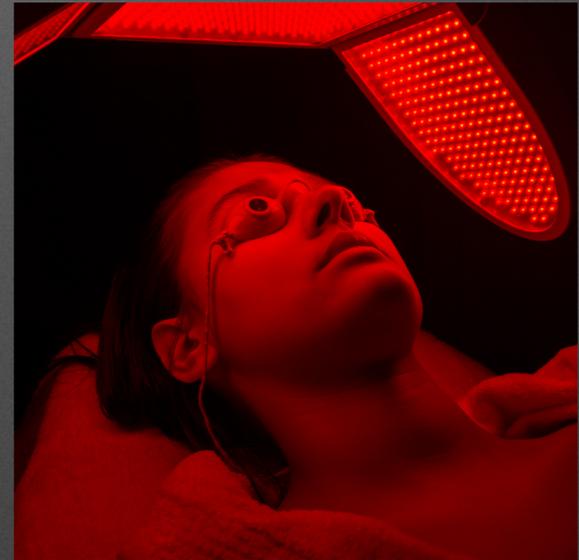
# ПИТАНИЕ

Интернациональная кухня, индивидуальная диета по запросу

# SPA RESORT

- Комплексное лечение, основанное на питьевом курсе карловарской минеральной воды, диетотерапии и лечебных процедурах в сочетании с активными занятиями спортом.
- Лечение заболеваний желудочно-кишечного тракта, нарушений обмена веществ (сахарный диабет, ожирение), возрастных заболеваний позвоночника и суставов.
- Индивидуально составленные оздоровительные, восстановительные и профилактические программы.
- Гарантия качества благодаря ноу-хау всемирно известного доктора медицинских наук, Милады Саровой.
- 2 врача-специалиста с многолетним опытом в области курортологии и физиотерапии - индивидуальный подход.
- 17 лечебных и 4-6 активных процедур в неделю.
- Диагностика состояния иммунной системы и уровня антиоксидантов в крови.
- Диагностика состояния нервной системы по методу «SAHRV».





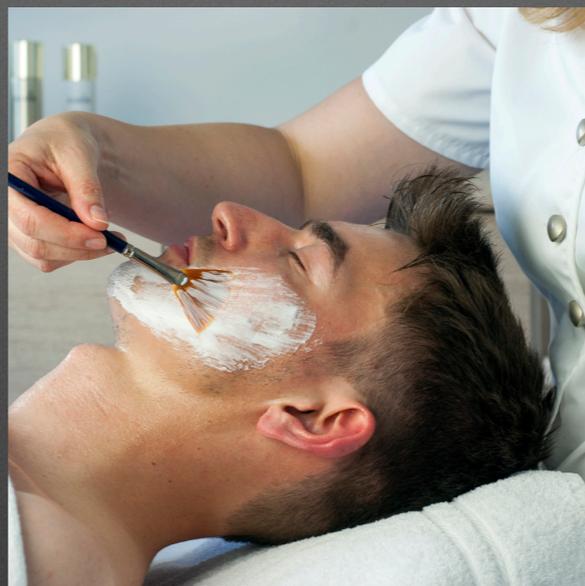
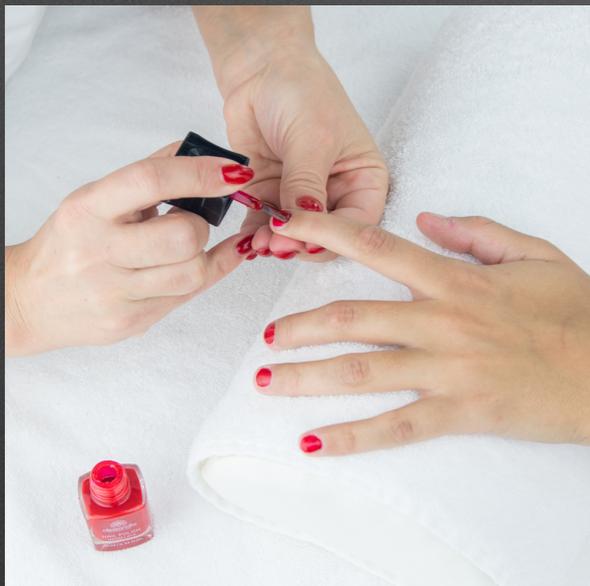




# Программа активного здоровья

Аквагимнастика, скандинавская ходьба (Nordic walking), лечебная гимнастика

BABOR



Эксклюзивная косметика фирмы «Dr. BABOR»

Индивидуальный уход для женщин и мужчин,

современные технологии - лазер, дермабразия и гальванизация



# Wellness Resort - БАССЕЙН

15x6 метров, с подсвеченным натуральным ониксом



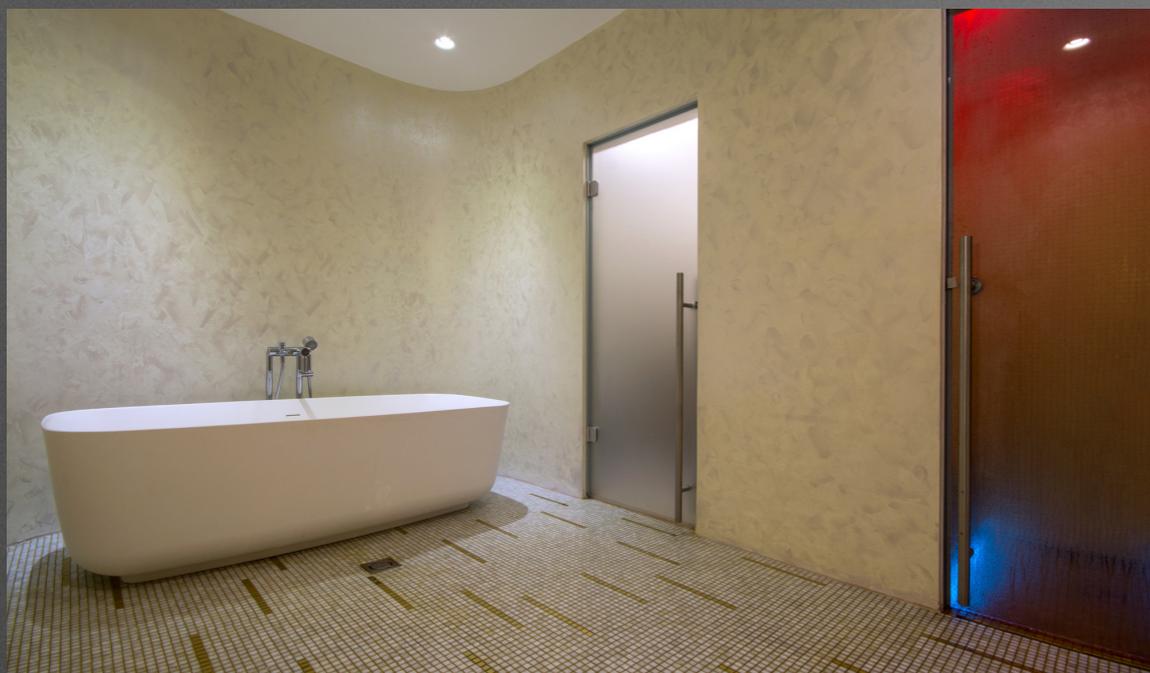
# Wellness Resort - SAUNALAND

4 вида саун, 2 зоны отдыха, 2 мини-бассейна



## Wellness Resort - ФЛОАТИНГ-КОМНАТА

Анти-стресс терапия, расслабляет мышцы, снижает боль в суставах, помогает при кожных заболеваниях, улучшает состояние кожи, волос и ногтей



## Wellness Resort - ПРИВАТНЫЕ САУНА-СЬЮТЫ

Золотой Рассул и Королевский Хаммам  
с уникальными косметическими программами



# ТЕРРАСА ЧУВСТВ

с прекрасным видом на курортную часть Карловых Вар



Приветственное слово Доктора Милады Саровой

*«Мы будем заботиться о вас с любовью, чтобы вы чувствовали себя как дома».*

— Доктор Милада Сарова.

prezident

